

入居者募集中

自然に恵まれた

閑静な立地も魅力です。

隣接する札幌優翔館病院との連携で緊急時にも迅速に対応

- ・訪問看護(24時間)や訪問リハビリテーションの提供も可能

あらゆる方に対応した介護サポート

- ・通所介護事業所(同一建物内に併設)
- ・訪問介護事業所、居宅介護支援事業所(同一敷地内、札幌優翔館病院内)

365日・24時間対応の緊急通報システムを全部屋完備

生活支援・生活相談サービスによる暮らしのサポート

体験入居・見学受付中

サービス付き高齢者向け住宅

優翔館

思いやり・いたわり・優しさ、地域介護に最善を尽くします
 ご自宅同様の暮らしに24時間、365日の「安心」をプラスした住まい。

医療法人社団札幌優翔館病院で運営しております
 「サービス付き高齢者向け住宅 優翔館」は札幌優翔館病院の医療スタッフや専門相談員のサポートのもと、高齢者の方がより安心して、快適な暮らしを送っていただくための「住まい」です。
 なお、ご入居に関するご相談も随時受け付けております。



家賃・月額

1戸 18.10㎡ (11帖) **¥49,800**

共益費 ¥24,000

ほか諸経費

- 食費 月額 39,000円(1日1,300円)
- 暖房費 月額 10,000円(10~4月)

入居時諸経費 敷金 99,600円(家賃2ヶ月分)

バスでお越しの方

- ・北海道中央バス【石狩線】、【札幌線】札幌ターミナル発「東茨戸1条1丁目」下車、徒歩約8分
- ・北海道中央バス【あいの里・篠路線】、【あいの里教育大線】札幌ターミナルまたは、地下鉄麻生駅発「東茨戸」下車、徒歩約12分

タクシーでお越しの方

JR札幌駅より約30分、JR篠路駅より約10分、地下鉄南北線麻生駅より約15分、地下鉄東豊線栄町駅約15分

◇サービス付き高齢者向け住宅「優翔館」と地下鉄南北線 麻生駅、地下鉄東豊線 栄町駅、JR篠路駅を結ぶ無料送迎車あり
 ※ご利用の際には事前にご連絡をお願いします。

物件概要 ■名称/サービス付き高齢者向け住宅 優翔館 ■所在地/札幌市北区東茨戸2条2丁目7-30他(札幌優翔館病院北側) ■用途・地域/第1種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■構造/木造2階建て(準耐火構造) ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■敷地面積/4,706.47㎡(1,423.70坪) ■建築面積/1,349.08㎡(408.09坪) ■延床面積/2,536.85㎡(767.39坪) ■専有面積/住戸:18.10㎡(5.47坪・60戸) 浴室:32.45㎡(9.81坪・6箇所) ラウンジ:37.26㎡(11.27坪・2箇所) 食堂:97.05㎡(29.3坪・6箇所) パントリー:18.22㎡(5.51坪・1箇所) ■工事完了年月日/平成25年4月25日 ■入居開始年月日/平成25年5月 ■設備/エレベーター・緊急通報装置 ■貸主・運営/医療法人社団 札幌優翔館病院 ■設計・施工/有限会社 優コーポレーション



Shoureikan Group

サービス付き高齢者向け住宅 優翔館

〒002-8042 札幌市北区東茨戸2条2丁目7番30号
 TEL.011-772-1030 FAX.011-772-1100
<http://www.shoureikan.jp/>

【お問い合わせ】 TEL.011-772-1030

受付時間/月~金 9:00~17:00
 土 9:00~12:00

<http://www.shoureikan.jp>